

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

### **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

#### **SST 1 – PRZEBUDOWA, MODERNIZACJA I WYPOSAŻENIE BUDYNKU MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ WE WŁOCŁAWKU**

<b>KOD CPV</b>	<b>RODZAJ ROBÓT</b>
45453000-0	Roboty renowacyjne i remontowe
45442100-8	Roboty malarskie
45410000-4	Tynkowanie
44220000-8	Stolarka budowlana
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe
45321000-3	Izolacja cieplne
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45223100-7	Montaż konstrukcji metalowych
45262522-6	Roboty murarskie
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych

## **SST 1 - PRZEBUDOWA, MODERNIZACJA I WYPOSAŻENIE BUDYNKU MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ WE WŁOCŁAWKU**

### **1. PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI**

#### **1.1. Przedmiot specyfikacji**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z realizacją zadania polegającego na przebudowie, modernizacji i wyposażeniu budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej we Włocławku budynku położonego przy ul. Warszawskiej 11/13 dz. nr 218/11, KM52.

#### **1.2. Zakres stosowania specyfikacji**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót budowlanych przewidzianych w projekcie budowlanym.

#### **1.3. Zakres robót objętych specyfikacją**

W ramach prac budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót budowlanych:

- odbicie wszystkich tynków na istniejących ścianach,
- rozbiórka ścian i ścianek działowych,
- wykucie bruzd pod stalowe nadproża,
- poszerzenie otworów drzwiowych,
- zamurowania otworów okiennych i drzwiowych,
- uzupełnienie tynków renowacyjnych w miejscu odbicia starych tynków w piwnicy,
- wykonanie nowych tynków na ścianach istniejących i nowoprojektowanych,
- szlifowanie istniejących posadzek kamiennych na parterze budynku,
- rozebranie posadzek podłogowych z płytek PCV, gresów, paneli itp,
- wykonanie posadzek z gresów, paneli, wykładzin zgodnie z projektem,
- demontaż istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej,
- montaż nadproży stalowych z dwuteownika IPE160,
- montaż nadproży sprężonych SBN,
- dostawa i montaż wewnętrznych schodów stalowych,
- rozebranie istniejących schodów żelbetowych i wykonanie nowych wraz z pylonem,
- wykonanie nowych płyt stropowych,
- dostawa i montaż stolarki okiennej i drzwiowej zgodnie z zestawieniem,
- dostawa i montaż witryn i ścianek wewnętrznych zgodnie z zestawieniem,
- dostawa i montaż klap dymowych,
- dostawa i montaż balustrad,
- dostawa i montaż wrzutomatu do książek,
- wymiana drzwi windowych na pożarowe EI60,
- wykonanie ścianki murowanej gr. 18 cm na parterze przy schodach z piwnicy,
- malowanie ścian i sufitów,
- uzupełnienie izolacji termicznej ścian zewnętrznych,
- dostawa i montaż regałów z napędem korbowym ręcznym do pomieszczeń Magazynu Książek i Magazynu Prasy,
- wywóz i utylizacja wszystkich materiałów z rozbiórki,
- zabezpieczenie i uporządkowanie pomieszczeń po robotach budowlanych.

#### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

#### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Niniejsza specyfikacja obejmuje całość robót związanych z przebudową, modernizacją i wyposażeniem budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej we Włocławku oraz wszystkie roboty pomocnicze.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania tych robót oraz ich zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi SST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

W przypadku wystąpienia wątpliwości odnośnie przyjętych materiałów Wykonawca zobowiązany jest do kontaktu w tym zakresie z Zamawiającym lub projektantem w celu wyjaśnienia wszelkich nieścisłości.

Podane poniżej nazwy producentów lub materiałów są tylko i wyłącznie pogładowe i służą wyłącznie do określenia standardu jaki należy mieć na uwadze realizując powyższe przedsięwzięcie.

## **2. MATERIAŁY**

- wodorozcieńczalna, lateksowa farba akrylowo-kompozytowa, powłoka o jednolitym połysku oraz najwyższej odporności na zmywanie i szorowanie na mokro (klasa 1, PN-EN 13300 bez rozpuszczalników organicznych (zero LZO) Tikkurila Optiva Matt 5 lub równoważna
- regały z napędem korbowym ręcznym firmy Tredia lub równoważne, montaż wykonany przez producenta regałów, regały powinny posiadać atest higieniczny, deklarację zgodności wykonania z normami, klasyfikację reakcji na ogień, regały malowane proszkowo na kolor jasnoszary RAL 7035,
- stolarka okienna i drzwiowa o parametrach nie gorszych niż opisane z zestawieniu stolarki,
- witryny i ścianki wewnętrzne o parametrach nie gorszych niż opisane z zestawieniu stolarki,
- kłapa dymowa z napędem elektrycznym, sterowana z centrali, w zestawie: (centrala oddymiania, czujki dymu, przycisk oddymiania, przycisk przewietrzania, stacje pogodowe, system napędów do napowietrzania), kopała z poliwęglanu komorowego,  $U=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
- wyłaz dachowy 80x80 cm, zamykany na klucz, z funkcją przewietrzania,
- gresy podłogowe klinkierowe 30x30 cm, antypoślizgowość R11, ścieralność 4/6000, gr. 11 mm,
- panele podłogowe wysokiej jakości do pomieszczeń użyteczności publicznej klasy min AC5, klasa użyteczności 33,
- wykładzina podłogowa PCV przeznaczona do pomieszczeń użyteczności publicznej, homogeniczna, klasa ścieralności P, klasa użyteczności 34/43, grubość 2 mm, zabezpieczenie powierzchni PUR, odporna na kółka foteli, gramatura 2800 g/m<sup>2</sup>,
- wykładzina podłogowa PCV przewodząca do pomieszczenia serwerowni, klasa ścieralności P, klasa użyteczności 34/43, grubość 2 mm, zabezpieczenie powierzchni PUR, odporna na kółka foteli, gramatura 3000 g/m<sup>2</sup>,
- schody stalowe pomiędzy I a II piętrem stalowe ze stali S235JR malowane proszkowo, stopnie ze szkła hartowanego, szkło laminowane warstwowo foliami PVB, stopnie pokryte foliami antypoślizgowymi lub poddane procesowi matowienia,
- balustrady wewnętrzne stalowe ze stali S235JR malowane proszkowo,

*Przebudowa, modernizacja i wyposażenie budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej  
we Włocławku przy ul. Warszawskiej 11/13*

**PRZEBUDOWA, MODERNIZACJA I WYPOSAŻENIE BUDYNKU MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI  
PUBLICZNEJ WE WŁOCŁAWKU PRZY UL. WARSZAWSKIEJ 11/13**

- tynk renowacyjny wraz z obrzutką jednego producenta, system paroprzepuszczalny, hydrofobowy, nienasiąkliwy, mineralny, spełniający wymogi WTA, przeznaczony do renowacji zawilgoconych i zasolonych murów,
- chemia niezbędna do wykonania ocieplenia budynku powinna pochodzić od jednego producenta (klej do wełny, klej do siatki, siatka z włókna szklanego min 145 g/m<sup>2</sup>, grunt pod tynk, tynk mineralny, farba silikonowa itp)
- farba silikonowa, hydrofobowa, paroprzepuszczalna, o niskiej nasiąkliwości, odporna na zabrudzenia, odporna na UV i warunki atmosferyczne, odporna na rozwój grzybów, alg i pleśni,
- kątowniki aluminiowe z siatką z włókna szklanego,
- kołki z trzpieniem metalowym do mocowania płyt z wełny 6 cm dłuższe od grubości wełny mineralnej ,
- wełna mineralna fasadowa o współczynnik przewodzenia ciepła: min  $\lambda_d = 0,036$  W/mk; Klasa reakcji na ogień: A1;
- beton konstrukcyjny C20/25 XC3, beton C20/25, beton C8/10 należy zamawiać z wytwórni posiadającej własne laboratorium,
- pręty zbrojeniowe żebrowane, klasy B500SP,
- bloczki betonowe klasy 600, typu pióro-wpust,
- pustaki wentylacyjne ceramiczne 19x19 cm,
- sufit podwieszany modułowy, wymiar 60x60 cm,
- dwuteownik IPE 160,
- nadproże strunobetonowe SBN, 120x120 mm, z betonu C40/50,
- wrzutomat do książek (trezor biblioteczny), parametry techniczne do ustalenia z Zamawiającym,

Wszystkie materiały do wzmocnienia budynku powinny być przechowywane i magazynowane zgodnie z instrukcją producenta oraz według odpowiednich norm wyrobu.

Do robót budowlanych mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć materiały zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Dostarczone na budowę materiały powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach a w przypadku ich braku powinny mieć aprobaty techniczne oraz posiadać certyfikaty zgodności bądź dokumentację zgodności z PN i aprobatę techniczną dopuszczającą do ich stosowania.

Materiały należy dostarczyć na budowę wraz ze świadectwem jakości, kartami gwarancyjnymi i protokołami odbioru technicznego z deklaracją zgodności z normą, certyfikatami i opiniami specjalistycznymi,

Dostarczone na miejsce budowy materiały należy sprawdzić pod względem kompletności i zgodności z danymi producenta oraz przeprowadzić oględziny materiałów. W razie stwierdzenia wad lub powstania wątpliwości co do ich jakości przed wbudowaniem należy je poddać stosownym badaniom.

Wszelkie materiały do wykonania ociepleń ścian zewnętrznych powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobaty technicznych ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

### **3. SPRZĘT**

Rodzaje sprzętu używanego do robót budowlanych pozostawia się do uznania wykonawcy, po uzgodnieniu z zarządzającym realizacją umowy.

Jakiegokolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia niegwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BIOZ zostaną przez zarządzającego realizacją umowy zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

**Roboty budowlane, w tym szczególnie prace rozbiórkowe, należy prowadzić jedynie pod stałym nadzorem osoby uprawnionej.**

Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem:

- szczotki włosiane lub druciane do czyszczenia podłoża,
- szpachle i pace metalowe lub z tworzyw sztucznych,
- łaty do sprawdzania równości powierzchni,
- poziomnice,
- mieszadła koszyczkowe napędzane wiertarką elektryczną oraz pojemniki do przygotowania kompozycji klejących,
- zwykłe ostre noże,
- młotki ciesielskie,
- wałki, pędzle, inne akcesoria malarskie
- samochodami do wywozu odpadów,
- kontenerami do gromadzenia odpadów na placu budowy,
- drobnym sprzętem pomocniczym.

Wykonawca zobowiązany jest do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

### **4. TRANSPORT**

Odpady należy przewozić zabezpieczone tak, aby nie wypadły w trakcie transportu i nie zanieczyszczały środowiska. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem. Zalecany jest transport w szczelnie zamkniętych kontenerach lub samochodami samowyładowczymi zakrytymi plandekami.

Warunki i sposób transportu i składowania poszczególnych materiałów powinny być zgodne z wymaganiami zawartymi w instrukcjach producenta oraz odpowiednich normach. Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Projektowane prace budowlane nie mają negatywnego wpływu na środowisko. Gruz powstały z rozebrania elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych należy przekazać do utylizacji.

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Roboty przygotowawcze**

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy:

Na podstawie dokumentacji projektowej należy wyznaczyć obszar prac oraz oznakować i zabezpieczyć go zgodnie z wymogami przepisów BHP.

- Ogródenia miejsca prac i wyznaczenia stref niebezpiecznych;
- Wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych;
- Urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- Zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- Zapewnienia właściwej wentylacji;
- Zapewnienia łączności telefonicznej;
- Urządzenia składowisk materiałów rozbiórkowych, z organizacją transportu i miejsc odbioru materiałów rozbiórkowych.

### **5.2. Roboty budowlane**

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

5.2.1. Materiały posegregować i odnieść lub odwieźć na miejsce składowania.

5.2.2. Należy chronić przed uszkodzeniem elementy, które zgodnie z dokumentacją projektową nie podlegają rozbiórce. Odpady transportować na zewnątrz budynku tak, aby nie zanieczyszczały placu budowy. Do czasu wywieżenia, odpady składować w kontenerach.

5.2.3. Wszystkie prace budowlane muszą być prowadzone pod stałym nadzorem osoby posiadającej uprawnienia wykonawcze w zakresie pełnym.

5.2.4. Prace wykończeniowe wykonać po robotach konstrukcyjnych,

5.2.5. Prace prowadzić w temp od 5 st C do 25 st C. W przypadku warunków odmiennych wymagana jest zgodna inspektora nadzoru budowlanego.

5.2.6. O zamiarze rozpoczęcia prac budowlanych należy powiadomić odpowiednie Instytucje.

5.2.7. Do Wytwórcy Odpadów (Wykonawca prac budowlanych) należy segregacja odpadów na poszczególne grupy (i podgrupy), sporządzanie Kart Ewidencji Odpadów oraz Kart Przekazania Odpadów.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie wszystkich elementów procesu technologicznego, a w tym ich zgodność z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami. Na żądanie Inspektora, Wykonawca przedstawi świadectwa utylizacji odpadów.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

Jednostkami obmiarowymi są:

- 1 m<sup>2</sup> rozbiórka i odtworzenie tynków, malowanie ścian, układanie posadzek itp,
- 1 m<sup>3</sup> rozebranie elementów ściennych, wywozu i utylizacji odpadów itp
- 1 mb wykonania nadproży stalowych itp
- 1 szt dostawy stolarki, regałów itp.

## **8. ODBIORY ROBÓT**

Wszystkie roboty objęte specyfikacją podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Cena robót obejmuje w przypadku wszystkich robót budowlanych objętych niniejszą ST:

- wyznaczenie zakresu prac,
- oznakowanie i zabezpieczenie obszaru prac pod względem BHP, zabezpieczenie zachowywanych elementów przed uszkodzeniem,
- przeprowadzenie demontażu,
- rozdrobnienie zdemontowanych elementów,
- oczyszczenie podłoża po zdemontowanych elementach,
- przetransportowanie odpadów z miejsca rozbiórki do kontenerów,
- selektywne złożenie odpadów w kontenerach.

Cena robót obejmuje w przypadku wywozu i utylizacji odpadów:

- załadunek odpadów,
- zabezpieczenie ładunku,
- przewóz odpadów do miejsca utylizacji,
- utylizację odpadów.

## **10. PRZEPISY I DOKUMENTY ZWIĄZANE**

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2001r. Nr 62, poz. 628 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2001 r. Nr 112, poz. 1206),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94 ze zm.),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane z późniejszymi zmianami i przepisami wykonawczymi,
- Dyrektywa Rady Wspólnot Europejskich z dnia 12 czerwca 1989 r. w sprawie wprowadzenia środków mających na celu ulepszenie warunków BHP pracowników podczas pracy (89/391/EWG),