

Ogłoszenie nr 510061404-N-2020 z dnia 08-04-2020 r.

Administracja Zasobów Komunalnych: „Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Jesionowej 2 we Włocławku.”

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 515674-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Administracja Zasobów Komunalnych, Krajowy numer identyfikacyjny 34088848500000, ul. ul. Ostrowska 30, 87-800 Włocławek, woj. kujawsko-pomorskie, państwo Polska, tel. 54 414 48 50, e-mail poczta@azm.wloclawek.pl, faks 54 414 48 84.

Adres strony internetowej (url): <http://www.azk.wloclawek.pl/>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Jesionowej 2 we Włocławku.”

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP.271.3.2020.

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia publicznego jest realizacja na zlecenie Zamawiającego robót budowlanych w zakresie termomodernizacji budynku mieszkalnego położonego przy ul. Jesionowej 2 we Włocławku zlokalizowanego na działce nr 65/35 KM 49/1., polegających na ociepleniu ścian zewnętrznych i stropodachu z wymianą pokrycia dachu z blachy falistej na blachodachówkę, wymianą starych okien na kondygnacjach budynku, zgodnie z projektem budowlanym, kosztorysami inwestorskimi oraz Szczegółową Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz parametry techniczne zawarte są w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót,

stanowiącej załącznik nr 9 do SIWZ, przy czym zgodnie z treścią w/w załącznika w zakres robót budowlanych wchodzi: - demontaż istniejącego pokrycia dachowego z blachy falistej ceramicznej wraz z obróbkami, - demontaż łączenia dachu, - częściowy demontaż konstrukcji więźby dachowej ca 20%, dodatkowo do napraw miejscowych przyjęto ca 25%, - zabezpieczenie przeciwoogniowe i przeciwgrzybiczne istniejącej więźby dachowej - czterokrotnie (każda warstwa w innym kolorze w celu kontroli ilości nałożonych warstw), - rozebranie (ok 25 cm poniżej połaci) i ponowne przemurowanie kominów z cegły klinkierowej, - wykonanie nowych czapek kominowych z betonu C20/25 zabezpieczonych farbami odpornymi na zmienne warunki atmosferyczne, - ocieplenie dachu oraz stropu nad ostatnią kondygnacją styropianem gr. 26 cm wraz z wykonaniem nadbitki na istniejące belki stropowe oraz krokwie z krawędziaków 8x12 cm i ułożeniem podłogi z płyt OSB gr. min 22 mm na poddaszu nieużytkowym, - ułożenie na istniejących krokwiach folii paroprzepuszczalnej (zewn) oraz paroizolacyjnej (wewn), - montaż nowych łąt 3,8x6xcm, - wymiana pokrycia dachowego na blachodachówkę - kolor czerwień naturalna, - montaż łąt i stopni kominarskich - montaż płotków przeciwśniegowych, - wymiana rynien i rur spustowych, - wymiana obróbek blacharskich - ogniomury, pasów pod i nadrynnowych, kominówki, itp, - wymiana wyłazu dachowego na nowy 75x94 cm w kolorze białym - pomiar z natury, - ustawienie i rozbiórka rusztowań systemowych, - odbicie luźnych, odparzonych tynków na elewacji wraz z uzupełnieniem tynku, - ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem EPS 070 gr. 16 cm wraz z malowaniem ścian zgodnie z kolorystyką - ocieplenie ościeży styropianem EPS 070 gr. 2 cm wraz z malowaniem w kolorze białym, - ocieplenie cokołu styropianem ekstrudowanym gr. 8 cm, - ułożenie płytek klinkierowych na cokole w kolorze RAL 0117, - demontaż rur wentylacyjnych lokatorskich wraz z ponownym montażem po ociepleniu ścian wraz z wpuszczeniem rur w bruzdy w ścianach elewacji, - ułożenie płytek mrozoodpornych, antypoślizgowych i montażem wycieraczki 60x40cm - wymiana okna 115x40 cm, PCV w kolorze białym $U_k < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ - zgodnie z zestawieniem stolarki, - wymiana drzwi wejściowych do budynku - drzwi stalowe z warstwą termoizolacyjną o wymiarach 1,15x2,25 cm, 1,17x2,10 cm - zgodnie z zestawieniem stolarki, - wymiana opaski betonowej wokół budynku, - przełożenie chodnik przed elewacją wejściową - wywóz i utylizacja wszystkich materiałów z rozbiórki, - uporządkowanie terenu po robotach budowlanych. Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności mające na celu wykonanie ociepleń ścian budynków metodą lekką - mokrą (tzw. BSO - bezspoinowy system ocieplenia) Specyfikacja obejmuje wykonanie ocieplenia przy użyciu warstwy styropianu mocowanych klejowymi mieszankami przygotowanymi fabrycznie, lub łącznikami mechanicznymi typu kołki.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45321000-3

Dodatkowe kody CPV: 45421000-4, 45260000-7

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 06/04/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 433019.61

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 9

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 9

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Firma Ogólnobudowlana INSTALTECH Józef Sławianowski

Email wykonawcy: biuro@instaltech.wloclawek.pl

Adres pocztowy: ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 32 lok. 28, 87-800 Włocławek

Kod pocztowy: 87-800

Miejscowość: włocławek

Kraj/woj.: kujawsko - pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 331949.64

Oferta z najniższą ceną/kosztym 331949.64

Oferta z najwyższą ceną/kosztym 529000.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego

udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.