

## ZAPROSZENIE do składania ofert

Gmina Miasto Włocławek - Administracja Zasobów Komunalnych, ul. Ostrowska 30, 87-800 Włocławek, tel: 054 414-48-50, fax: 054 414-48-84 zwana w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do złożenia oferty.

### 1. Przedmiot zamówienia publicznego:

**„Remont pustostanu oznaczonego numerem 64 położonego w budynku przy ulicy Żytniej 64 we Włocławku.”**

Szczegółowy zakres robót przedstawiono w książkach przedmiarów – stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

### 2. Wymagany termin realizacji zamówienia:

2.1. 45 dni od daty zawarcia umowy.

### 3. O realizację zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 3.1. w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonali minimum 1 zadanie polegające na wykonaniu remontu pustostanu;
- 3.2. posiadają aktualną polisę lub inny dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.

### 4. Wymagane dokumenty:

- 4.1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy,
- 4.2. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 4.3. wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z dokumentami potwierdzającymi ich wykonanie w sposób należyty (wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do zapytania). W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał roboty dla Zamawiającego, przedkłada sam wykaz robót (załączanie referencji nie jest wówczas wymagane).
- 4.4. opłacona polisa lub inny dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia,
- 4.5. pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).
- 4.6. Dokumenty o których mowa w ppkt. 4.2., 4.3. i 4.4. muszą być złożone w oryginale bądź w formie kserokopii poświadczonych *za zgodność z oryginałem* przez Wykonawcę. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale bądź w formie kopii poświadczonych notarialnie.

### 5. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

5.1. Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w kopercie i zaadresować:

**Administracja Zasobów Komunalnych  
ul. Ostrowska 30, 87-800 Włocławek**

**„Oferta na:**

**„Remont pustostanu oznaczonego numerem 64 położonego w budynku przy ulicy Żytniej 64 we Włocławku.”**



## 5.2. Termin składania ofert – do dnia 15.04.2024 r. do godz. 10.00.

- 5.3. Oferty, które wpłyną do AZK po ww. terminie nie będą brane pod uwagę. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, data i godzina wpłynięcia oferty do Zamawiającego, określa czy ww. termin został zachowany przez Wykonawcę.

## 6. Miejsce i termin otwarcia ofert:

- 6.1. Miejsce – Administracja Zasobów Komunalnych, ul. Ostrowska 30, 87 800 Włocławek, sala konferencyjna.  
6.2. Termin – 15.04.2024 r., godz. 10.15.

## 7. Termin związania ofertą: 30 dni.

8. Postępowanie prowadzone jest w oparciu o zapisy Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Administracji Zasobów Komunalnych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto (Zarządzenie nr 2/2023 Dyrektora Administracji Zasobów Komunalnych we Włocławku z dnia 22.06.2023 r.).

## 9. Informacje dotyczące wyboru oferty:

- 9.1. Zamawiający dokona badania ofert pod względem formalnym i merytorycznym, co do zgodności z warunkami Zapytania ofertowego.  
9.2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień i dodatkowych dokumentów dotyczących treści złożonych ofert.  
9.3. Zamawiający wybierze Wykonawcę, który zaoferował najkorzystniejszą cenę za realizację zamówienia.  
9.4. Informacja o wyniku postępowania i wyborze oferty zostanie przesłana (za pośrednictwem operatora pocztowego lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej) do Wykonawców, którzy złożyli oferty.  
9.5. Oferta zostanie odrzucona jeżeli w toku badania i oceny oferty Zamawiający uzna ofertę za niespełniającą wymagań zapytania ofertowego.  
9.6. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę na podstawie przesłanek wynikających z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z roku 2023, poz. 1497).<sup>1</sup>  
9.7. Umowa z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie zawarta na warunkach jakie wynikają ze złożonej oferty i wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.  
9.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjowania ostatecznych warunków ofert z Wykonawcami, których oferty są kompletne lub zostały uzupełnione zgodnie z zapisami §2 ust. 7 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Administracji Zasobów Komunalnych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto.  
9.9. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie dostarczyć przed podpisaniem umowy kosztorys szczegółowy zgodny ze złożoną przez niego ofertą, określający w szczególności następujące parametry:  
a) stawka za roboczogodzinę pracy zgodna z obowiązującymi przepisami prawa,  
b) koszty ogólne,

<sup>1</sup> Art. 7 ust. 1 specustawy mówi, że z postępowania lub konkursu zgodnego ustawą Pzp wyklucza się:

- wykonawcę oraz uczestnika konkursu z wykazów określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r. poz. 593 ze zm.) jest osoba z wykazów z rozporządzeń 765/2006 i 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217 ze zm.), jest podmiot z wykazów z rozporządzeń nr 765/2006 i 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od 24 lutego 2022 r., o ile wpisano go na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

- c) koszty zakupu materiałów,
- d) zysk.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania bez podawania przyczyny.

11. **Kryterium oceny ofert:** cena 100 %.

**12. Przedstawiciele zamawiającego upoważnieni do kontaktu z wykonawcami:**

Przedstawicielami Zamawiającego upoważnionymi do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcami są:

- w sprawach formalnych: Pani Klaudia Kalinowska,  
tel. 54 414 48 58,  
e-mail: kkalinowska@azk.wloclawek.pl;
- w sprawach technicznych: Pan Piotr Rudziński,  
tel. 54 414 48 55,  
e-mail: prudzinski@azk.wloclawek.pl.

Kontakt możliwy w dni robocze, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30-14:00.

**ZAŁĄCZNIKI:**

1. Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – Książki przedmiarów,
2. Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego – Formularz ofertowy,
3. Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego – Wzór umowy,
4. Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego – Wykaz wykonanych robót.

Zatwierdził:

**DYREKTOR**  
Administracji Zasobów Komunalnych  
**Jan Basierski**