

Włocławek, dnia 18.01.2024 r.

## **ZAPROSZENIE do składania ofert**

Gmina Miasto Włocławek - Administracja Zasobów Komunalnych, ul. Ostrowska 30, 87-800 Włocławek, tel: 054 414-48-50, fax: 054 414-48-84 zwana w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do złożenia oferty.

### **1. Przedmiot zamówienia publicznego:**

**„Remont pustostanu oznaczonego numerem 13 położonego w budynku  
przy ulicy Cyganka 9 we Włocławku.”**

Szczegółowy zakres robót przedstawiono w książkach przedmiarów – stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

### **2. Wymagany termin realizacji zamówienia:**

2.1. 45 dni od daty zawarcia umowy.

### **3. O realizację zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**

3.1. posiadają aktualną polisę lub inny dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.

### **4. Wymagane dokumenty:**

4.1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy,

4.2. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

4.3. opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia,

4.4. pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).

4.5. Dokumenty o których mowa w ppkt. 4.2. i 4.3. muszą być złożone w oryginale bądź w formie kserokopii poświadczonych *za zgodność z oryginałem* przez Wykonawcę. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale bądź w formie kopii poświadczonych notarialnie.

### **5. Sposób, miejsce i termin składania ofert:**

5.1. Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w kopercie i zaadresować:

**Administracja Zasobów Komunalnych  
ul. Ostrowska 30, 87-800 Włocławek**

**„Oferta na:**

**„Remont pustostanu oznaczonego numerem 13 położonego w budynku  
przy ulicy Cyganka 9 we Włocławku.”**

**5.2. Termin składania ofert – do dnia 24.01.2024 r. do godz. 10.00.**

5.3. Oferty, które wpłyną do AZK po ww. terminie nie będą brane pod uwagę. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, data i godzina wpłynięcia oferty do Zamawiającego, określa czy ww. termin został zachowany przez Wykonawcę.



## **6. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

- 6.1. Miejsce – Administracja Zasobów Komunalnych, ul. Ostrowska 30, 87 800 Włocławek, sala konferencyjna.
- 6.2. Termin – 24.01.2024 r., godz. 10.15.

## **7. Termin związania ofertą: 30 dni.**

8. Postępowanie prowadzone jest w oparciu o zapisy Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Administracji Zasobów Komunalnych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto (Zarządzenie nr 2/2023 Dyrektora Administracji Zasobów Komunalnych we Włocławku z dnia 22.06.2023 r.).

## **9. Informacje dotyczące wyboru oferty:**

- 9.1. Zamawiający dokona badania ofert pod względem formalnym i merytorycznym, co do zgodności z warunkami Zapytania ofertowego.
- 9.2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień i dodatkowych dokumentów dotyczących treści złożonych ofert.
- 9.3. Zamawiający wybierze Wykonawcę, który zaoferował najkorzystniejszą cenę za realizację zamówienia.
- 9.4. Informacja o wyniku postępowania i wyborze oferty zostanie przesłana (za pośrednictwem operatora pocztowego lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej) do Wykonawców, którzy złożyli oferty.
- 9.5. Oferta zostanie odrzucona jeżeli w toku badania i oceny oferty Zamawiający uzna ofertę za niespełniającą wymagań zapytania ofertowego.
- 9.6. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę na podstawie przesłanek wynikających z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z roku 2023, poz. 129).<sup>1</sup>
- 9.7. Umowa z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie zawarta na warunkach jakie wynikają ze złożonej oferty i wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
- 9.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjowania ostatecznych warunków ofert z Wykonawcami, których oferty są kompletne lub zostały uzupełnione zgodnie z zapisami §2 ust. 7 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Administracji Zasobów Komunalnych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto.
- 9.9. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie dostarczyć przed podpisaniem umowy kosztorys szczegółowy zgodny ze złożoną przez niego ofertą, określający w szczególności następujące parametry:
  - a) stawka za roboczo-godzinę pracy zgodna z obowiązującymi przepisami prawa,
  - b) koszty ogólne,
  - c) koszty zakupu materiałów,
  - d) zysk.

<sup>1</sup> Art. 7 ust. 1 specustawy mówi, że z postępowania lub konkursu zgodnego ustawą Pzp wyklucza się:

- wykonawcę oraz uczestnika konkursu z wykazów określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r. poz. 593 ze zm.) jest osoba z wykazów z rozporządzeń 765/2006 i 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217 ze zm.), jest podmiot z wykazów z rozporządzeń nr 765/2006 i 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od 24 lutego 2022 r., o ile wpisano go na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania bez podawania przyczyny.

11. **Kryterium oceny ofert:** cena 100 %.

**12. Przedstawiciele zamawiającego upoważnieni do kontaktu z wykonawcami:**

Przedstawicielami Zamawiającego upoważnionymi do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcami są:

- w sprawach formalnych: Pani Klaudia Kalinowska,  
tel. 54 414 48 58,  
e-mail: kkalinowska@azk.wloclawek.pl;

- w sprawach technicznych: Pan Piotr Rudziński,  
tel. 54 414 48 55,  
e-mail: prudzinski@azk.wloclawek.pl.

Kontakt możliwy w dni robocze, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30-14:00.

**ZAŁĄCZNIKI:**

1. Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – Książki przedmiarów,
2. Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego – Formularz ofertowy,
3. Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego – Wzór umowy.

Zatwierdził:

**z up. DYREKTORA**  
ADMINISTRACJI  
ZASOBÓW KOMUNALNYCH  
*Joanna Ciarka*