

# Przedmiar robót

## .....Remont pustostanu -roboty budowlane

(nazwa obiektu, rodzaju robót)

**Lokalizacja 87-800 Włocławek ul. Wiślana Nr.3;3**

(kod - miejscowość)

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
1	wg nakładów rzeczowych AW	Utylizacja odpadów budowlanych krotność= 1,00		1,00
2	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02U0161-02-020	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1 m (Orgbud W-wa) Charakterystyka Robót: Tablica: 0161 1. Wykucie gniazd i bruzd 2. Ustawienie i obsadzenie elementów 3. Naprawa tynku (kol.01-02) 4. Transport wewnętrzny materiałów żurawiem Uwaga: W ilościach zaprawy podanych w kolumnach 01 i 02 uwzględniono zaprawę na naprawę tynków krotność= 1,00	szt	2,00
3	wg nakładów rzeczowych KNNR 30702-040-050	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych skrzydło plus ościeżnica Charakterystyka Robót: Tablica: 0702 1. Wykucie ościeżnic z muru, osadzenie po remoncie lub nowych drzwi 2. Remont ościeżnic i skrzydeł drzwi wewnętrznych (kol.01) 3. Remont skrzydeł drzwiowych (kol.02) 4. Remont ościeżnic i skrzydeł drzwiowych (kol.03) 5. Wymiana zniszczonych drzwi płycinowych na nowe (kol.04) 6. Wymiana drzwi płytowych (kol.05) 7. Wymiana zniszczonych drzwi zewnętrznych na nowe (kol.06) krotność= 1,00	m2	6,40
4	wg nakładów rzeczowych KSNR 21003-05-050	Drzwi zewnętrzne pełne gr 72mm 0,9x2 krotność= 1,00	m2	1,80
5	wg nakładów rzeczowych KNNR 70701-050-050	Montaż okien z tworzyw sztucznych o powierzchni ponad 2,0 m2 dwuszybowe 1x0,6 Charakterystyka Robót: Tablica: 0701 1. Obsadzenie ościeżnic oraz montaż oszklonych okien i drzwi balkonowych 2. Wypełnienie wolnych przestrzeni pianką 3. Uszczelnienie ościeżnic 4. Zamocowanie obramowania z kątownika krotność= 1,00	m2	0,60

ADMINISTRACJA  
ZASOBÓW KOMUNALNYCH  
PODINSPEKTOR ds. BUDOWLANEYCH  
Sławomir Strużyna  
Upr.Bud. ABU-IX-83864/81/89JWK

6	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-142010-0101-050	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych z ociepleniem na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 50-101 ścianka podwójna $1,2*2,7=4,05*4=8,1 + 1,85*2=3,7$ razem 11,8 m2 od strony drzwi wejściowych i w miejscu montażu drzwi wejściowych Charakterystyka Robót: Tablica: 2010 1. Wyrzutowanie miejsc montażu 2. Zamocowanie profilowanych kształtowników stalowych U-50, U-75 lub U-100 do stropów i podłóg przez przyszluszenie kołkami stalowymi 3. Zamocowanie słupków z kształtowników stalowych C-50, C-75 lub C-100 do listew poziomych 4. Przymocowanie płyt gipsowo - kartonowych do rusztu za pomocą wkrętów 5. Przygotowanie zaprawy szpachlującej 6. Szpachlowanie połączeń płyt i styków ze ścianami i stropem 7. Zabezpieczenie spoin taśmą 8. Szpachlowanie i cyklinowanie wykańczające krotność= 1,00	m2	8,10
7	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-0110820-03-050	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 22 mm analogia krotność= 1,00	m2	36,70
8	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-02U-1136-01-050	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych z oblistwowanie AC 4 krotność= 1,00	m2	32,20
9	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 1-210829-01-050	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża krotność= 1,00	m2	9,00
10	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 1-210829-08-050	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x15 cm na klej metodą zwykłą krotność= 1,00	m2	9,00
11	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-021118-01-050	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża (B.I.nr 8/96) Charakterystyka Robót: Tablica: 1118 1. Przygotowanie podłoża poprzez usunięcie warstw zwietrzałych, wyrównanie nierówności do 5 mm, oczyszczenie powierzchni i nawieżenie (kol.01) 2. Przycięcie i dopasowanie płytek 3. Przygotowanie zaprawy klejącej i spoinującej 4. Wymierzenie punktów wysokościowych 5. Smarowanie płytek przy metodzie kombinowanej 6. Ułożenie płytek 7. Obrobienie wnęk, przejść i pilastrów 8. Spoinowanie płytek 9. Oczyszczenie i zmycie posadzki krotność= 1,00	m2	4,50
12	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 0-121118-01-050	Posadzki z płytek o wymiarach 20 X 20 cm układanych na klej metodą zwykłą krotność= 1,00	m2	4,50



13	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-142012-01-050	<i>Okladziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD pojedynczym podwieszanym</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 2012</i> 1. Wytrasowanie miejsc montażu 2. Montaż elementów ruszru do podłoża przez wstrzelenie kołkami stalowymi 3. Wypoziomowanie konstrukcji rusztu 4. Regulacja naciągów zawiesi 5. Przymocowanie płyt gipsowo - kartonowych do rusztu 6. Przygotowanie zaprawy szpachlującej 7. Szpachlowanie połączeń płyt i styków płyt ze ścianami 8. Zabezpieczenie spoin taśmą 9. Szpachlowanie i cyklinowanie wykańczające  <i>krotność = 1,00</i>	m2	36,70
14	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010401-120209-050	<i>Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2</i> <i>krotność = 1,00</i>	m2	84,39
15	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020202-081504-050	<i>Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych</i> <i>krotność = 1,00</i>	m2	84,39
16	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNKRB 021401-07-050	<i>Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną bez gruntowania - dwukrotnie</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 1401</i> 1. Przygotowanie powierzchni (1x kol.01-08,10) 2. Zagruntowanie mlekiem wapiennym (1x kol.01-04) 3. Zagruntowanie pokostem (1x kol.07,08) 4. Szpachlowanie i szlifowanie (1x kol.07; 2x kol.08) 5. Fluatowanie (2x kol.09,11) 6. Malowanie farbą wapienną, klejową, olejną lub emulsyjną (2x kol.01-05,07,08,10; 3x kol.06) 7. Zakończenie granicy malowania na ostro lub piaskiem (1x kol.02,04) <i>krotność = 1,00</i>	m2	167,25
17	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-02U-1134-02-050	<i>(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" -</i> <i>krotność = 1,00</i>	m2	167,25

18	wg nakładów rzeczowych KNR 00-142010-01-050	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych bez ocieplenia na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 50-101 podział pokoju $8,93 + 2,45 = 11,38m^2$ Charakterystyka Robót: Tablica: 2010 1. Wyrzutowanie miejsc montażu 2. Zamocowanie profilowanych kształtowników stalowych U-50, U-75 lub U-100 do stropów i podłóg przez przyszluszenie kołkami stalowymi 3. Zamocowanie słupków z kształtowników stalowych C-50, C-75 lub C-100 do listew poziomych 4. Przymocowanie płyt gipsowo - kartonowych do rusztu za pomocą wkrętów 5. Przygotowanie zaprawy szpachlującej 6. Szpachlowanie połączeń płyt i styków ze ścianami i stropem 7. Zabezpieczenie spoin taśmą 8. Szpachlowanie i cyklinowanie wykańczające krotność = 1,00	m2	11,38
19	wg nakładów rzeczowych KNR 00-172610-02-050	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 10 cm krotność = 1,00	m2	10,50
20	wg nakładów rzeczowych KNR 00-172609-06-050	przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach krotność = 1,00	m2	10,50
21	wg nakładów rzeczowych KNR 00-230931-0201-050	Ręczne wykon. cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineral. ATLAS CERMIT SN 20 grub. 2 mm, na ścianach płask. powierzchniach poziom. na uprzednio przygotowanym podłożu Charakterystyka Robót: Tablica: 0931 1. Ułożenie podkładowej masy tynkarskiej (kol. 01) 2. Przygotowanie zaprawy z gotowej mieszanki 3. Naniesienie zaprawy na podłoże pacą stalową 4. Zatarcie pacą z tworzywa sztucznego w celu uzyskania żądanej faktury 5. Zabezpieczenie siatką lub folią przed deszczem lub nadmiernym nasłonecznieniem krotność = 1,00	m2	10,50
22	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011011-02-060	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych stołówek i kotłowych licowanych kaflami Charakterystyka Robót: Tablica: 1011 1. Rozebrawie oblicowania z kaflami 2. Wyjęcie osprzętu 3. Rozebrawie trzonu z cegieł 4. Oczyszczenie z zaprawy, posegregowanie i ułożenie materiałów nadających się do ponownego wbudowania krotność = 1,00	m3	1,00



23	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010426-02-050	<b>Rozebranie obicia ścian deskami na styk nieotynkowanymi</b> <i>Charakterystyka Robót:</i> Tablica: 0426 1.Ostrożne rozebranie, zniesienie i odniesienie materiałów uzyskanych z rozbiórki ścian, a ponadto - przy deskowaniach ścian z desek tynkowanych - zbitcie tynku i oderwanie trzcinowania 2.Wyniesienie i odniesienie odeskowania ścian z pomieszczeń poniżej terenu 3.Posegregowanie i złożenie materiału drzewnego w miejscu wskazanym 4.Wyrzucenie gruzu przez uprzednio ustawione rynny <i>krotność = 1,00</i>	m2	10,00
24	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-290640-01-050	<b>Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych. Szpachlowanie powierzchni poziomych masą SUPERFLEX-10</b> <i>Charakterystyka Robót:</i> Tablica: 0640 1.Przygotowanie powierzchni przez szpachlowanie drapane (kol.01). 2.Obrobienie przebieg i naroży (kol.02-04). 3.Przygotowanie masy szpachlującej (kol.02-04). 4.Wykonanie uszczelnienia (kol.02-04). 5.Ułożenie powłoki izolacyjnej z SUPERFLEX D1 (kol.05). <i>krotność = 1,00</i>	m2	13,00
25	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW	<b>Montaż wentylacji rekuperacyjnej 2sztz podłączeniem elektrycznym łazienka i kuchnia</b> <i>krotność = 1,00</i>		2,00
26	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-142011-01-050	<b>Obudowa jednowarstwowa 50-01 płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, bez ocieplenia</b> <i>Charakterystyka Robót:</i> Tablica: 2011 1.Wytrasowanie miejsc montażu 2.Zamocowanie profilowanych kształtowników stalowych U- 50, U-75 lub U-100 do elementów konstrukcyjnych przez przyszlizenie kołkami stalowymi 3.Zamocowanie kształtowników profilowanych stalowych C-50, C-75 lub C-100 4.Przymocowanie płyt gipsowo - kartonowych do rusztu za pomocą wkrętów 5.Przygotowanie zapraw y szpachlującej 6.Szpachlowanie połączeń płyt i styków ze ścianami i stropami 7.Zabezpieczenie spoin taśmą 8.Szpachlowanie i cyklinowanie wykańczające <i>krotność = 1,00</i>	m2	0,75
27	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNKRB 020602-05-050	<b>Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej układane na sucho - jednowarstwowe</b> <i>Charakterystyka Robót:</i> Tablica: 0602 1.Oczyszczenie podłoża 2.Zagruntowanie podłoża roztworem asfaltowym rzadkim (kol.01,04) 3.Ogrzanie lepiku i ułożenie izolacji z płyt (kol.01,04) 4.Ułożenie izolacji z płyt na zaprawie (kol.02) lub na sucho (kol.03,05) <i>krotność = 1,00</i>	m2	0,75
28	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-0210511-08-040	<b>Rury spustowe prostokątne w rozwinięciu 50 cm z blachy z cynku grubości 0,55 mm analogia kanały wentylacji grawitacyjnej</b> <i>krotność = 1,00</i>	m	1,50