

# KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : Budynek

Obiekt : Budynek mieszkalny Cyganka 24 (oficyna)

Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ulicy  
Cyganka 24 we Włocławku. [budynek oficyny]

Inwestor : Administracja Zasobów Komunalnych

Adres : ul. Ostrowska 30, 87-800 Włocławek

Wykonawca : .....

Adres : .....

Wartość kosztorysowa robót : .....

Podatek VAT ..... % : .....

Wartość robót ogółem : .....

Słownie : .....

**Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ulicy Cyganka 24 we Włocławku. [budynek  
oficyny]**

Budowa : Budynek

Obiekt : Budynek mieszkalny Cyganka 24 (oficyna)

**WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g : ..... zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : ..... % od Robocizny [Kp\_R] + ..... % od Sprzętu [Kp\_S]

Narzut zysku Z : ..... % od (R + Kp\_R) + ..... % od (M) + ..... % od (S + Kp\_S)

Poziom cen : .....

**TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH**

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [ zł ]
-----	---------------------	----------------

---

1 ROBOTY INSTALACYJNE NOWEJ INSTALACJI

---

**Razem :**

---

---

**Wartość kos.....**

---

**Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ulicy Cyganka 24 we Włocławku. [budynek  
oficyny]**

Budowa : Budynek

Obiekt : Budynek mieszkalny Cyganka 24 (oficyna)

**WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g : ..... zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : ..... % od Robocizny [Kp\_R] + ..... % od Sprzętu [Kp\_S]

Narzut zysku Z : ..... % od (R + Kp\_R) + ..... % od (M) + ..... % od (S + Kp\_S)

Poziom cen : .....

**PRZEDMIAR INWESTORSKI**

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
-----	------------------------------------	-------	------	----------	------------------	----------------

**1 ROBOTY INSTALACYJNE NOWEJ INSTALACJI**

1	KNR 1325-1110-04-00 IGM Warszawa Ręczne przekucia otworów przez ściany i stropy z betonu o objętości otworów: do 2 dm3 ( 6 sztuk przez stropy oraz 30 przez przegrody pionowe)	35,000 szt				
2	KNR 401-0326-06-00 IGM Warszawa Zamurowanie otworów po przekuciach	35,000 szt				
3	KNR 221-0101-04-00 MBGPiK Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci z wywiezieniem zanieczyszczeń samochodami na odległość : do 1,0 km	2,000 m3				
4	KNR 401-0108-09-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km	2,000 m3				
5	KNR 401-0108-10-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km	2,000 m3		3,00000		
6	KNR 000-0308-02-00 INSTAL Warszawa Montaż zaworów gwintowanych: przelotowych kulowych mos.o średn. 15 mm	9,000 szt				
7	KNR 000-0308-03-00 INSTAL Warszawa Montaż zaworów gwintowanych: przelotowych kulowych mos.o średn. 20 mm	5,000 szt				
8	KNR 000-0308-02-00 INSTAL Warszawa Montaż filtra siatkowego gwint 15 mm	3,000 szt				
9	KNR 000-0308-02-00 INSTAL Warszawa Montaż głowic termostatycznych przy grzejnikach płytowych typu V	8,000 szt				
10	KNR 000-0308-02-00 INSTAL Warszawa Montaż zaworów termostatycznych z nastawą wstępną i głowicą termostatyczną 15 mm	3,000 szt				
11	KNR 000-0308-02-00 INSTAL Warszawa Montaż automatycznych zaworów odpowietrzających produkcji AFRIZO o średnicy dn15mm z zaworem stopowym i kulowy zaworem odcinającym dn15	4,000 szt				
12	KNR 000-0308-03-00 INSTAL Warszawa Montaż licznika ciepła firmy KAMSTRUP Multical 302 g=0,6 m3/h	3,000 szt				
13	KNR 031-0211-03-00 IGM Warszawa Montaż szafek rozdzielaczowych (z blachy stalowej ocynkowanej, lakierowanej) : natynkowych o symbolu SGN0/ GORGIEL	3,000 szt				

Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ulicy Cyganka 24 we Włocławku. [budynek  
oficyny]

## 1. ROBOTY INSTALACYJNE NOWEJ INSTALACJI

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
14	KNR 031-0205-06-00 IGM Warszawa Montaż grzejnika płytowego typ CV33-450/1400	2,000 szt				
15	KNR 031-0205-06-00 IGM Warszawa Montaż grzejnika płytowego typ CV33-500/1600	1,000 szt				
16	KNR 031-0205-06-00 IGM Warszawa Montaż grzejnika płytowego typ CV22-500/1400	1,000 szt				
17	KNR 031-0205-06-00 IGM Warszawa Montaż grzejnika płytowego typ CV22-500/1200	3,000 szt				
18	KNR 031-0205-06-00 IGM Warszawa Montaż grzejnika płytowego typ CV22-500/500	1,000 szt				
19	KNR 031-0205-06-00 IGM Warszawa Montaż grzejnika łazienkowego typ GŁ-60/120	3,000 szt				
20	KNR 000-0408-02-00 INSTAL Warszawa Montaż rurociągów KISTAL C o połączeniach zaciskowych, o średnicy zewnętrznej: 15x1,2 mm	150,000 m				
21	KNR 000-0408-03-00 INSTAL Warszawa Montaż rurociągów KISTAL C o połączeniach zaciskowych , o średnicy zewnętrznej: 18x1,2 mm	20,000 m				
22	KNR 000-0408-03-00 INSTAL Warszawa Montaż rurociągów KISTAL C o połączeniach zaciskowych , o średnicy zewnętrznej: 22x1,2 mm	20,000 m				
23	KNR 000-0409-02-00 INSTAL Warszawa Montaż złączek zaciskowych , do rur KISTAL C, o średnicy zewnętrznej: 15 mm	200,000 szt				
24	KNR 000-0409-03-00 INSTAL Warszawa Montaż złączek zaciskowych , do rur KISTAL C, o średnicy zewnętrznej: 18 mm	60,000 szt				
25	KNR 000-0409-03-00 INSTAL Warszawa Montaż złączek zaciskowych , do rur KISTAL C, o średnicy zewnętrznej: 22 mm	60,000 szt				
26	KNR 000-0410-02-00 INSTAL Warszawa Montaż trójników zaciskowych , do rur KISTAL C, o średnicy zewnętrznej: 15 mm	60,000 szt				
27	KNR 000-0410-03-00 INSTAL Warszawa Montaż trójników zaciskowych , do rur KISTAL C, o średnicy zewnętrznej: 18 mm	20,000 szt				
28	KNR 034-0101-11-00 IGM Warszawa Izolacja rurociągów otulinami THERMAFLEX FRZ, jednowarstwowa, przy grubości izolacji 20 mm (N) i średnicy zewnętrznej rurociągu: dn32 mm	0,400 100 m				
29	KNKRB 003-0901-01-00 WACETOB Warszawa Rozbiórka, z oczyszczeniem, pieców i trzonów kuchennych: kaflowych (3szt)	5,000 m3		3,00000		
30	PKZ 005-0002-42-20 PP PKZ Uzupełnienie podłogi w miejscach gdzie posadowione były piece kaflowe	5,000 m2				
31	KNR 221-0101-04-00 MBGPiK Oczyszczenie terenu po rozbiórce pieców z wywiezieniem zanieczyszczeń samochodami na odległość : do 1,0 km	12,000 m3				
32	KNR 401-0108-10-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km	12,000 m3		3,00000		

Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ulicy Cyganka 24 we Włocławku. [budynek  
oficyny]

1. ROBOTY INSTALACYJNE NOWEJ INSTALACJI

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
Wartość kosztorysowa robót						

Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ulicy Cyganka 24 we Włocławku. [budynek  
oficyny]

Budowa : Budynek

Obiekt : Budynek mieszkalny Cyganka 24 (oficyna)

## NAKŁADY RMS

Data: 2021-09-20

Lp.	Alt.	Gr. / Symbol KMB / Producent	Inw.	Opis czynnika R,M,S	Ilość	J.m.
-----	------	------------------------------	------	---------------------	-------	------

## Robocizna

1.	999	Robocizna	298,82680	r-g
----	-----	-----------	-----------	-----

Nakład robocizny :	298,82680	r-g
--------------------	-----------	-----

## Materiały

1.	0573270	Szafki rozdzielaczowe typ SGN0 produkcji GORGIEL (szerokość 380mm - bardzo ważne ze względu na miejsce zabudowy)	3,00000	szt
2.	0675311	Klej THERMAFLEX 474	0,74400	dm3
3.	0675331	Taśma THERMATAPE FR 3x50 mm	5,40400	m
4.	0675370	Klipsy montażowe THERMACLIPS	240,00000	szt
5.	1569620	Tuleje ochronne z PVC	53,20000	szt
6.	1602099	Piaski do zapraw budowlanych	0,28000	m3
7.	1632156	Elementy drewniane	5,50000	m2
8.	1700310	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	55,65000	kg
9.	1720299	Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	31,15000	kg
10.	1800100	Cegła ceramiczna pełna 25x12x6,5 cm	70,00000	szt
11.	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu	0,14000	m3
12.	5300060	Rury KISTAL C 15x1,2 mm	156,00000	m
13.	5300080	Rury KISTAL C 18x1,2mm mm	20,80000	m
14.	5300080	Rury KISTAL C 22x1,2mm mm	20,80000	m
15.	5312060	Trójniki KISTAL C 15 mm	60,00000	szt
16.	5312080	Trójniki KISTAL C 18 mm	20,00000	szt
17.	5315060	Złączki KISTAL C 15 mm	200,00000	szt
18.	5315080	Złączki KISTAL C 18 mm	60,00000	szt
19.	5315080	Złączki KISTAL C 22 mm	60,00000	szt
20.	5701402	Filtr siatkowy gwint fi15mm	3,00000	szt
21.	5701402	Głowica termostatyczna Danfoss/Keller	8,00000	szt
22.	5701402	Odpowietrznik automatyczny AFRIZO fi15mm z zaworem stopowym	4,00000	szt
23.	5701402	Zawory wodne przel.kulowe do odcięcia automatu odpowietrzającego o srednicy dn15 mm	4,00000	szt
24.	5701402	Zawory wodne przelot.kul.mos.gwint. 15 mm	9,00000	szt
25.	5701402	zawór termostatyczny z nastawą wstępną i głowicą termostatyczną15 mm	3,00000	szt
26.	5701403	Licznik ciepła firmy KAMSTRUP typ Multical 302 g=0,6 m3/h ultradźwiękowy przepływomierz	3,00000	szt
27.	5701403	Zawory wodne przelot.kul.mos.gwint. 20 mm	5,00000	szt
28.	6069999	Grzejnik CV22-500/1200	3,00000	szt
29.	6069999	Grzejnik CV22-500/1400	1,00000	szt
30.	6069999	Grzejnik CV22-500/500	1,00000	szt
31.	6069999	Grzejnik CV33-450/1400	2,00000	szt
32.	6069999	Grzejnik CV33-500/1600	1,00000	szt
33.	6069999	Grzejnik łazienkowy GŁ-50/90	3,00000	szt
34.	6601902	Uchwyt stalowy do rurociągu 15 mm	120,00000	szt
35.	6601902	Uchwyt stalowy do rurociągu 18 mm	13,40000	szt
36.	6601902	Uchwyt stalowy do rurociągu 22 mm	13,40000	szt
37.	6753599	Otuliny polietylenowe o grub.20 mm na rurę od 28mm do 54 mm	44,00000	m
38.	8990499	Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	12,00000	szt

## Sprzęt

1.	34312	Wyciąg jednomasztyowy z nap.elekt. 0,5 t	1,05000	m-g
2.	39000	Środek transportowy (1)	1,64400	m-g
3.	39511	Samochód dostawczy do 0,9 t (1)	1,79000	m-g
4.	39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	5,12000	m-g
5.	39811	Samochód samowyladowczy do 5 t (1)	4,15000	m-g
6.	43211	Betoniarzka wolnospadowa elektrycz. 150 dm3	0,35000	m-g

UWAGA: Zestawienie obejmuje wyłącznie czynniki RMS występujące w pozycjach kosztorysu sporządzonych metodą szczegółową.

--- Koniec wydruku zestawienia nakładów R, M, S ---