

Uzupełnienie opisu Projekt budowlany

Termomodernizacja budynku mieszkalnego ul. Wojska Polskiego 3

"Zszycie" muru kotwami spiralnymi Ø8

Ogólne zalecenia dotyczące stosowania systemu spiralnych kotew spinających:

- zrób w murze spoinę poziomą o głębokości ok. 4-6 cm, np. przy użyciu bruzdownicy; połączenie musi być na tyle szerokie, by kotwa została całkowicie osadzona (na co najmniej 1 cm ze wszystkich stron) w specjalnej zaprawie do kotew
- za pomocą pistoletu iniekcyjnego wypełnij otwór ok. 2 cm warstwą zaprawy
- zamocuj kotwę w zaprawie
- wypełnij szczelinę zaprawą, zostawiając ok. 2 cm przestrzeni przed krawędzią muru, natomiast spirala może być całkowicie zakryta
- pozostałe 2 cm przestrzeni wypełnij zaprawą wiążącą w kolorze pasującym do reszty ściany
- jeśli ściana była murowana zaprawą do kotew spiralnych, można nią wypełnić całą pozostałą przestrzeń
- długość kotwy nie powinna być mniejsza niż 45 cm
- w przypadku pęknięć pionowych kotwy powinny być ułożone z niewielkim przesunięciem (przynajmniej o 1 cm) np. 45 cm względem 55 cm na przemian po obu stronach pęknięcia. Nigdy nie instaluj kotew spiralnych jednej nad drugą w tej samej linii.
- kotwy spiralne w otworach powinny być otoczone co najmniej 1 cm warstwą zaprawy

W opisie technicznym podano informację, że słaby tynk należy skuć i wykonać nowy, oraz rysy na ścianach i ubytki wypełnić masą szpachlową.

Naprawę rys należy zacząć od usunięcia wszelkich luźnych fragmentów tynku, które są wokół rysy. Wydrapujemy tynk pod kątem 45 stopni, tworząc tzw. „V”, aby spoina była odrobinę szersza od pęknięcia. Po poszerzeniu rys istotnym krokiem jest usunięcie z nich wszelkich luźnych cząstek kurzu i pyłu. Najlepiej to zrobić, wymiatając je dokładnie za pomocą pędzla.

Tak przygotowane **rysy należy odpowiednio zagruntować** za pomocą **GRUNTU POLIMEROWEGO GŁĘBOKO PENETRUJĄCEGO**. Dzięki temu ściana po wybraniu luźnego materiału wzmocni się, masy wypełniające ubytki będą dobrze przylegały, a tym samym pęknięcie nie będzie się odnawiało. Po zagruntowaniu należy odczekać 24 godziny, aby produkt dobrze się wchłoniął i wysechł. Po tym czasie można **przystąpić do szpachlowania**.

Do naprawy płytszych rys stosować **MASĘ NAPRAWCZĄ SUPERLEKKĄ SZYBKOSCHNĄCĄ**, czyli specjalną szpachle bezskurczową, lżejszą od wody i wysoce elastyczną. Masę wciskamy bardzo dokładnie w szczelinę, całkowicie ją wypełniając, żeby podczas wysychania nie powstały bąbelki powietrza. Proces trwa 2 godziny od

nałożenia do wyschnięcia na każdy milimetr grubości zaprawy. Ważne jest przestrzeganie zaleceń producenta, aby masa wyschła dostatecznie, by podczas docierania nie uszkodzić jej struktury i nie robić wszystkiego od nowa. Wyschniętą masę starannie przecieramy gąbką ścierną o gramaturze 150.

Zabezpieczenie antykorozyjne kotew zwanymi potocznie ankrami

Kotwy ankry, które łączą się z belkami stropowymi należy zabezpieczyć antykorozyjnie:

Warstwa I – podkład dwuskładnikowy utwardzany poliamidowo na bazie fosforanu cynku SIGMACOVER CM PRIMER – grubość powłoki 50 μm ,

Warstwa II – farba nawierzchniowa poliuretanowa, dwuskładnikowa utwardzana izocyjanianem alifatycznym SIGADUR HB FINISH o grubości powłoki 2x50 μm .

Łączna grubość powłoki wynosi 150 μm . Kolor farby nawierzchniowej wg projektu kolorystyki.

Możliwe jest stosowanie innych powłok malarskich (równoważnych) po uzgodnieniu z projektantem.

Opracował:

inż. K. Strzelecki