

USŁUGI PROJEKTOWE mgr inż. Tomasz Ostrowski	Wieniec ul. Szkółna 41 87-880 Brześć Kujawski e-mail: osto@poczta.onet.pl ; tel. 0601418567
--	--

PROJEKT BUDOWLANY TECHNOLOGIA ROZBIÓRKI CZĘŚCI BUDYNKU USŁUGOWEGO (kat.XVII)

ADRES : UL. PIEKARSKA 3A
87-800 WŁOCŁAWEK
(DZ. NR 67/3 KM 50)

BRANŻA : KONSTRUKCJA

ZAMAWIAJĄCY: ADMINISTRACJA ZASOBÓW KOMUNALNYCH
87-800 Włocławek ul. Ostrowska 30

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Podstawa prawna: (art. 20 ust.4 ustawy z dnia 07 lipca 1994r Prawo Budowlane – tekst jednolity Dz.U. z 2018, poz. 1202 z późniejszymi zmianami).

PROJEKTANT: mgr inż. Tomasz Ostrowski
UA-V-7342-5/83/92Wk
UA-V-7342-5/59/94Wk
Specjalność konstrukcyjno-budowlana

Włocławek 25.03.2019

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.0 PODSTAWA OPRACOWANIA	3
2.0 MATERIAŁY ZWIĄZANE Z OPRACOWANIEM	3
3.0 CEL OPRACOWANIA	4
4.0 LOKALIZACJA OBIEKTU	4
5.0 OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
6.0 OPIS BUDYNKU	5
7.0 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.	7
8.0 OGÓLNE ZASADY WYKONANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.	7
9.0 KOLEJNOŚĆ ROBÓT I TECHNOLOGIA ROZBIÓRKI.	8
10.0 UWAGI KOŃCOWE	9
11.0 WYTYCZNE DO BIOZ	10
ZESTAWIENIE RYSUNKÓW	
1.0 PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	20
2.0 INWENTARYZACJA BUDYNKU	21
3.0 TECHNOLOGIA ROZBIÓRKI	22
ZAŁĄCZNIKI FORMALNO PRAWNE	23-24

PROJEKT BUDOWLANY – ROZBIÓRKA BUDYNKU PIEKARSKA 3A WE WŁOCŁAWKU

2

OPIS TECHNICZNY

1.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Zlecenie administratora budynku położonego na nieruchomości przy ul. Piekarskiej 3a, firmy AZK z siedzibą we Włocławku przy ul. Ostrowskiej 30.

2.0 MATERIAŁY ZWIĄZANE Z OPRACOWANIEM

- 2.1 Wizja lokalna przeprowadzona na posesji przy ul. Piekarskiej 3a we Włocławku, wywiad z administracją, oględziny budynku w marcu 2019 roku.

- 2.2.1 Remonty i modernizacja budynków mieszkalnych. Poradnik. St.Zalewski.

2,3 Akty prawne

- Dyrektywa Rady Wspólnot Europejskich z 24 czerwca 1992 r. nr 92/57 w sprawie wdrożenia minimalnych wymagań bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na tymczasowych, lub ruchomych budowach.
- Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529, z 2018 r. poz. 12).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz.1126
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia Dz. U. z 2002 r. nr 108, poz.956
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. z 2003r. Nr47, poz. 401
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Jednolity tekst Dz.U. z 2003 r. nr 169, poz.1650
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2017 poz.1332 i 1529)

PROJEKT BUDOWLANY – ROZBIÓRKA BUDYNKU PIEKARSKA 3A WE WŁOCŁAWKU

3

3.0 CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego rozbiórki części budynku usługowego, położonego na nieruchomości przy ulicy Piekarskiej 3a we Włocławku.

4.0 LOKALIZACJA OBIEKTU

Budynek zlokalizowany jest w centralnej części miasta. Stanowi podstawowy element zabudowy działki położonej na posesji przy Piekarskiej 3a we Włocławku – dz.67/3 km 50.

5.0 OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PRZEDMIOT INWESTYCJI – Inwestycja polega na wykonaniu prac rozbiórkowych budynku, położonego we Włocławku przy ul. Piekarskiej 3a, na działce 67/3 km 50.

ISTNIEJĄCY STAN ZABUDOWY - Działka jest częściowo zabudowana budynkiem usługowym, parterowym, bez poddasza i podpiwniczenia, usytuowany w części północnej działki. Budynek wykonano w technologii tradycyjnej, częściowo murowanej, częściowo drewnianej. Na działce zlokalizowany jest również murowany śmietnik oraz garaż typu blaszak.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANE DZIAŁKI – Projektowany zakres prac polega na rozbiórce części budynku usługowego od strony północnej.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - Projekt zagospodarowania działki obejmuje działkę 67/3 km 50, o powierzchni 675 m², co stanowi 100%. Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku przeznaczonego do rozbiórki wynosi około 88,9 m², co stanowi 13% powierzchni działki. Pozostała część budynku nie przeznaczona do rozbiórki o powierzchni zabudowy 41 m² stanowi 6 % powierzchni działki. Powierzchnia zabudowy śmietnika wynosi 22 m², co stanowi 3% powierzchni działki. Budynek garażowy o powierzchni zabudowy 15 m² stanowi 2%

PROJEKT BUDOWLANY – ROZBIÓRKA BUDYNKU PIEKARSKA 3A WE WŁOCŁAWKU

4

powierzchni działki. Na działce brak terenów ~~utwardzonych~~. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych wynosi 508,1 - m², co stanowi 76% powierzchni działki.

DANE INFORMACYJNE – Działka leży w strefie ochrony Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Działka nie leży na terenie szkód górniczych.

OCHRONA ŚRODOWISKA – Projektowane prace nie mają ujemnego wpływu na środowisko, przedmiotową działkę i działki sąsiednie. Obszar oddziaływania inwestycji będzie ograniczony do działek 67/3 km 50 (ustalono na podstawie przepisów prawa budowlanego, oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r.). Prace nie będą oddziaływać ujemnie na środowisko. Roboty budowlane należy prowadzić z uwzględnieniem zapisów ustawy o ochronie przyrody, a w przypadku naruszenia zakazów związanych z ochroną gatunkową należy uzyskać stosowne zezwolenie wynikające z art. 56 ustawy z dnia 15 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U.2015.1651).

INNE DANE - Działkę uzbrojono w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną. Działka jest ogrodzona, posiada dojazd od drogi publicznej od strony południowej. Na działce wykonano plac zabaw. Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy zdemontować urządzenia zabawowe i elementy ogrodzenia wewnętrznego.

6.0 PODSTAWOWE DANE BUDYNKÓW

Budynek jest obiektem parterowym, bez poddasza i podpiwniczenia. Budynek wybudowano w 1970 roku w technologii tradycyjnej. W trakcie eksploatacji budynku obiekt był przebudowany w zakresie obudowy ścian zewnętrznych i wewnętrznych.

Wyposażenie techniczne części przeznaczonej do rozbiórki: instalacja elektryczna.

6.1 DANE TECHNICZNE.

- * Fundamenty wykonano jako betonowe monolityczne w postaci łań.
- * Ściany konstrukcyjne nad ziemią wykonano częściowo z cegły ceramicznej pełnej, częściowo szkieletowe drewniane.
- * Ściany wewnętrzne wykonano jako szkieletowe drewniane z obustronnym deskowaniem.
- * Konstrukcja stropodachu z belek drewnianych.
- * Pokrycie dachu z papy termozgrzewalnej i asfaltowej na deskowaniu pełnym. Orynnowanie i obróbki z blachy ocynkowanej.
- * Stolarka drzwiowa drewniana.

6.2 WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE.

Elewacja obłożona jest okładziną z listew pcw typu sinding, blachy i desek malowanych olejno. W części południowej częściowo tynkowana. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana.

6.3 WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE.

Okładziny ścian z listew pcw typu Winding, płyt gipsowo kartonowy, oraz tynki wapienne na trzcinie. Stropy wyklejono okładziną z płyt styropianowych. Podłoga w postaci szlichty cementowej, częściowo z wykładziną pcw.



WIDOK NA ELEWACJĘ PÓŁNOCNĄ I ZACHODNIĄ

7.0 OPIS STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW

Stwierdzono, że **stan techniczny budynku jest dostateczny**. Głównie na ocenę techniczną ma wpływ stan ścian zewnętrznych i wewnętrznych.

Obiekt nie stanowi technicznej wartości, a jego stan techniczny nie zagraża wystąpieniem katastrofą budowlaną. Użytkowanie budynku warunkowane jest przeprowadzeniem remontu budynku, który jest ekonomicznie nieopłacalny.

8.0 OGÓLNE ZASADY WYKONANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.

Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych należy przestrzegać przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, bezwzględnie stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy zatrudnieni przy robotach powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz w odzież roboczą, kaski, okulary i rękawice ochronne. Pracownicy pracujący na rusztowaniu zwłaszcza przy rozbiórce dachu powinni być zaopatrzeni w szelki ochronne na linach mocowanych do trwałych elementów budynku. Przed przystąpieniem do prac pracownicy powinni być zaznajomieni z rodzajem i zakresem robót oraz przeszkoleni w zakresie prowadzenia robót rozbiórkowych.

Robót rozbiórkowych nie należy prowadzić w czasie silnego wiatru i opadów atmosferycznych. Zabrania się składowania materiałów rozbiórkowych na rusztowaniu. Materiały rozbiórkowe należy na bieżąco usuwać z terenu budowy. Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie udzielenia pierwszej pomocy i odpowiedniego postępowania w razie wypadku. Na terenie rozbiórki powinna być ogólnie dostępna, wyposażona apteczka.

8.1 Roboty przygotowawcze.

Przed przystąpieniem do jakichkolwiek robót należy powiadomić użytkowników okolicznych posesji o przystąpieniu do rozbiórki, z poinstruowaniem ich o zachowaniu szczególnej ostrożności na terenach przyległych do placu rozbiórki. Zdemontować urządzenia zabawowe placu zabaw. Teren rozbiórki wygrodzić trwale, ograniczyć dostęp osób postronnych na czas prowadzenie robót. Rozbiórkę oznakować tablicami

PROJEKT BUDOWLANY – ROZBIÓRKA BUDYNKU PIEKARSKA 3A WE WŁOCŁAWKU

7

informacyjno-ostrzegawczymi np. UWAGA ROBOTY
ROZBIÓRKOWE, TEREN ROZBIÓRKI NIEUPOWAŻNIONYM
WSTĘP WZBRONIONY.

Wykonawca robót powinien powołać kierownika rozbiórki, odpowiedzialnego i kierującego brygadą pracowników. Pracownicy w czasie przerw w pracy, winni opuszczać demontowany budynek i rusztowanie. Rozbiórkę budynku należy prowadzić ręcznie lub przy pomocy elektronarzędzi. Istnieje możliwość prowadzenia rozbiórki budynku w sposób wyburzeniowy, przy użyciu ciężkiego sprzętu budowlanego.

8.2 Wykonanie zabezpieczenia konstrukcji budynków stykających się z budynkiem podlegającym rozbiórce.

Budynek sąsiaduje bezpośrednio z budynkiem handlowym wykonanym w technologii tradycyjnej murowanej. Budynki: przeznaczony do rozbiórki i przeznaczony do dalszego użytkowania, są niezależnie konstrukcyjnie. W związku z powyższym nie ma wymagań odnośnie zabezpieczenia konstrukcyjnego budynków sąsiednich

8.3 Rozbiórka urządzeń i instalacji wewnętrznych.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną. Do rozbiórki można przystąpić dopiero po stwierdzeniu, że budynek został odłączony od instalacji zewnętrznej. Ze względu na zużycie techniczne instalacji rezygnuje się z odzysku materiałów w tym okablowania i osprzętu.

9.0 KOLEJNOŚĆ ROBÓT I TECHNOLOGIA ROZBIÓRKI.

Wykonać rusztowanie po obu stronach budynku lub inne zabezpieczenia BHP krawędzi dachów (np. poręcze). Zdemontować stolarkę okienną i drzwiową. Rozbiórkę ościeżnic prowadzić równoległe z rozbiórką ścian.

9.1 Rozbiórka stropodachu .

Rozebrać pokrycie dachu z papy. Zdjąć deskowanie, izolacje i konstrukcje dachu. Elementy z rozbiórki wywozić z terenu budowy sukcesywnie na bieżąco.

PROJEKT BUDOWLANY – ROZBIÓRKA BUDYNKU PIEKARSKA 3A WE WŁOCŁAWKU

8

9.2 Ściany parteru.

W przypadku szczelnego zabezpieczenia terenu chodnika, ściany rozebrać sprzętem ciężkim przy użyciu np. koparki. Elementy z rozbiórki wywozić z terenu budowy sukcesywnie na bieżąco. Rozbiórkę prowadzić od strony południowej.

Rozebrać ściany wewnętrzne i zewnętrzne do poziomu -0,20 m.

9.5 Podłoża, ściany fundamentowe, fundamenty.

Zdemontować warstwy posadzkowe. Fundamenty budynku pozostawić. Rozbiórkę przeprowadzić w przyszłości w trakcie ewentualnej nowej inwestycji. Teren uporządkować poprzez nawiezenie gruntu i rozplantowanie.

10.0 UWAGI KOŃCOWE

- Prace rozbiórkowe powinny być prowadzone pod nadzorem kierownika rozbiórki, posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi.

- Prace rozbiórkowe powinny być zorganizowane w sposób ciągły, bez dłuższych przerw.

- Rozbiórkę ścian zakończyć na poziomie przyległego terenu. Nie odkrywać fundamentów. Rozbiórkę fundamentów przeprowadzić w przyszłości przy realizacji ewentualnie nowej inwestycji.

- W przypadku zabezpieczenia chodnika prace można prowadzić w sposób wyburzeniowy ciężkim sprzętem.

- Projektowane prace nie mają ujemnego wpływu na środowisko, przedmiotową działkę i działki sąsiednie. Obszar oddziaływania inwestycji będzie ograniczony do działek 67/3 km 50 (ustalono na podstawie przepisów prawa budowlanego, oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002

PROJEKT BUDOWLANY – ROZBÍÓRKA BUDYNKU PIEKARSKA 3A WE WŁOCŁAWKU

9

r.). Prace nie będą oddziaływać ujemnie na środowisko. Roboty budowlane należy prowadzić z uwzględnieniem zapisów ustawy o ochronie przyrody, a w przypadku naruszenia zakazów związanych z ochroną gatunkową należy uzyskać stosowne zezwolenie wynikające z art. 56 ustawy z dnia 15 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U.2015.1651).

- Właściciel budynku może wykorzystać materiał ceglany i betonowy po rozdrobnieniu, jako kruszywo. Drewno przeznaczyć jako opał. Pozostałe elementy, w tym papę i styropian poddać utylizacji.

- Obiekt nie jest położony na terenach szkód górniczych. Budynek leży w strefie ochrony służb Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

11.0 WYTYCZNE DO BIOZ

Kierownik budowy jest obowiązany do opracowania planu BIOZ przed rozpoczęciem prac.

11.1 Pojęcia ogólne

Przez plan bioz - rozumie się przez to plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151, poz. 1256).

Przez strefę niebezpieczną - rozumie się przez to miejsce na terenie budowy, w którym występują zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzi.

„Zagospodarowaniu terenu budowy” - rozumie się przez to rozmieszczenie, zgodne z przepisami i zasadami wiedzy technicznej, na terenie budowy maszyn i innych urządzeń technicznych, składowisk materiałów i konstrukcji budowlanych, dróg kołowych i pieszych, sieci, rurociągów i przewodów instalacji oraz obiektów, pomieszczeń i urządzeń administracyjnych, socjalnych i sanitarnych, z uwzględnieniem warunków usytuowania i użytkowania istniejących i projektowanych obiektów

„Przez instrukcje bezpiecznego wykonywania robót budowlanych” - rozumie się przez to sposób zapobiegania zagrożeniom związanym z wykonywaniem robót budowlanych, o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, oraz sposób postępowania w przypadku wystąpienia tych zagrożeń.

Przez rusztowania robocze: rozumie się przez to konstrukcję budowlaną, tymczasową, z której mogą być wykonywane prace na wysokości, służącą do utrzymywania osób, materiałów i sprzętu.

Przez rusztowania ochronne - rozumie się przez to konstrukcję budowlaną, tymczasową, służącą do zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości ludzi oraz przedmiotów; Przez rusztowanie systemowe” - rozumie się przez to konstrukcję budowlaną, tymczasową, w której wymiary siatki konstrukcyjnej są jednoznacznie narzucone poprzez wymiary elementów rusztowania, służącą do utrzymywania osób, materiałów i sprzętu.

Kierownik rozbiórki przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany do zaznajomienia pracowników z przepisami bhp na każdym stanowisku pracy w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Wykonawca zapewni stosowanie niezbędnych środków ochrony zbiorowej i indywidualnej przez wszystkich pracowników zatrudnionych i przebywających na terenie rozbiórki w okresie prowadzenia robót.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio Kierownik rozbiórki, kierownicy robót, mistrzowie budowlani i brygadziści, stosownie do ich zakresu obowiązków.

Do zabezpieczeń budowy w zakresie bhp, w czasie prowadzenia robót i na okres prowadzenia robót związanych z rozbiórką, na stanowiskach pracy, na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.

Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej.

PROJEKT BUDOWLANY – ROZBIÓRKA BUDYNKU PIEKARSKA 3A WE WŁOCŁAWKU

11

Pracownicy wykonujący roboty na krawędzi budowli lub dachach o nachyleniu do 20%, będą zobowiązani posiadać odpowiednie zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości.

11.2 Zagospodarowanie terenu robót

Zagospodarowanie terenu rozbiórki w należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

Ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych.

- 1) Wykonania dróg i wejść;
- 2) Wyłączenie w obiekcie energii elektrycznej;
- 3) Urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- 4) Zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- 5) Zapewnienia właściwej wentylacji;
- 6) Zapewnienia łączności telefonicznej;
- 7) Urządzenia składowisk materiałów rozbiórkowych, z organizacją transportu i miejsc odbioru materiałów rozbiórkowych.

Teren robót w okresie ich prowadzenia należy ogrodzić albo w inny sposób zabezpieczyć uniemożliwiając wejście osobom nieupoważnionym. Ogrodzenie terenu w okresie prowadzenia robót wykonać w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Drogi komunikacyjne dla wózków i tacek, dostosować do wymogów określonych przepisami bhp. W strefy niebezpieczne, w których wystąpi zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogrodzić balustradami uniemożliwiającymi dostęp do strefy zagrożenia. Składowiska materiałów rozbiórkowych na terenie budowy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów. Materiały składować w miejscu wyrównanym do poziomu. Podczas mechanicznego załadunku materiałów na terenie budowy, przemieszczanie ich nad ludźmi lub kabiną, w której znajduje się kierowca, jest zabronione. Na czas wykonywania tych czynności kierowca jest obowiązany opuścić kabinę.

11.3. Wymagania dotyczące miejsc pracy usytuowanych w budynkach

Na terenie rozbiórki, strefy gromadzenia i usuwania odpadów należy wygrodzić i oznakować. Odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie. Na czas prowadzenia robót na ciągach komunikacyjnych należy ułożyć pomosty wyrównujące poziomy robocze. Ściany i inne przegrody, które mogą ulec przewróceniu w czasie demontażu, należy odpowiednio zabezpieczyć. Krawędzie stropów nieobudowanych ścianami należy zabezpieczyć balustradami. Drogi ewakuacyjne w czasie prowadzenia robót muszą być wolne odpowiadające wymaganiom przepisów przeciwpożarowych. Teren rozbiórki wyposażać w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych na terenie budowy powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych. Pracownicy wykonujący roboty na terenie budowy nie mogą być narażeni na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne. W miejscu wykonywania robót na terenie rozbiórki niedopuszczalne jest:

1. używanie otwartego ognia;
2. palenie tytoniu;
3. spożywanie posiłków.

Niezwłocznie po zakończeniu robót, oraz w przerwach przeznaczonych na posiłki osobom wykonującym roboty należy umożliwić umycie się ciepłą wodą i korzystanie ze środków higieny osobistej. Stanowiska pracy, pomieszczenia i drogi komunikacji powinny być oświetlone światłem dziennym. Na terenie budowy powinna odbywać okresowa kontrola stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa.

11.4 Maszyny i inne urządzenia techniczne

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane używane na budowie, powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy, tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Dokumenty te powinny być dostępne dla organów kontroli w miejscu eksploatacji maszyn i urządzeń.

Maszyny i inne urządzenia techniczne eksploatuje się, konserwuje i naprawia zgodnie z instrukcją producenta, w sposób zapewniający ich sprawne funkcjonowanie. Maszyny i inne urządzenia techniczne na budowie, powinny być:

1. utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność;
2. stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone;
3. obsługiwane przez pracowników przeszkolonych

Maszyny i inne urządzenia techniczne pracujące pod ciśnieniem powinny być sprawdzane i poddawane regularnym kontrolom, zgodnie z odrębnymi przepisami. Pracownik, który stwierdził w czasie pracy uszkodzenie maszyny lub innego urządzenia technicznego powinno je niezwłocznie wyłączyć z eksploatacji i zgłosić bezpośredniemu przełożonemu lub kierownikowi budowy. Na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach i innych urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji, z którymi zapoznają się pracownicy upoważnieni do pracy na tych stanowiskach. Dokonywanie napraw i czynności konserwacyjnych sprzętu zmechanizowanego będącego w ruchu jest zabronione.

11.5 Rusztowania

Na budowie - rusztowania powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym. Rusztowania systemowe powinny być montowane zgodnie z dokumentacją projektową z elementów poddanych przez producenta badaniom na zgodność z wymaganiami konstrukcyjnymi i materiałowymi, określonymi w

kryteriach oceny wyrobów pod względem bezpieczeństwa. Rusztowania powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Rusztowania powinny:

1. posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla osób wykonujących roboty oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów;
2. posiadać stabilną konstrukcję dostosowaną do przeniesienia obciążeń;
3. zapewniać bezpieczną komunikację i swobodny dostęp do stanowisk pracy;
4. zapewniać możliwość wykonywania robót w pozycji nie powodującej nadmiernego wysiłku;
5. posiadać poręcz ochronną,
6. posiadać pionowy komunikacyjny.

Pozostawianie materiałów i wyrobów na pomostach rusztowań po zakończeniu pracy jest zabronione. Zrzucanie elementów demontowanych rusztowań jest zabronione. Rusztowania powinny być każdorazowo sprawdzane, przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę, po silnym wietrze, opadach atmosferycznych oraz działaniu innych czynników, stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa wykonania prac, i przerwach roboczych dłuższych niż 10 dni oraz okresowo, nie rzadziej niż raz w miesiącu. Zakres czynności objętych sprawdzeniem, określa instrukcja producenta lub projekt indywidualny.

11.6 Roboty na wysokości

Pracownicy przebywający na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości, co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości. Otwory w stropach, na których prowadzone są roboty, lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradami. Otwory w ścianach zewnętrznych obiektu budowlanego, stropach lub inne, których dolna krawędź znajduje się poniżej 1,1 m od poziomu stropu lub pomostu, powinny być zabezpieczone balustradą.

PROJEKT BUDOWLANY – ROZBIÓRKA BUDYNKU PIEKARSKA 3A WE WŁOCŁAWKU

15

11.7 Roboty murarskie

Roboty na wysokości powyżej 1 m należy wykonywać z pomostów i rusztowań. Pomost rusztowania powinien znajdować się poniżej rozbieranego obiektu, na poziomie, co najmniej 0,5 m od jego górnej krawędzi. Wykonywanie robót rozbiórkowych z drabin przystawnych jest zabronione.

11.8 Roboty ciesielskie

Cieśle na budowie powinni być wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi oraz nieutrudniające swobody ruchu. Ręczne podawanie w pionie długich przedmiotów, a w szczególności desek lub bali, jest dozwolone wyłącznie do wysokości 3 m. Roboty ciesielskie z drabin można wykonywać wyłącznie do wysokości 3 m. W czasie demontażu deskowań należy zapewnić środki zabezpieczające przed możliwością zawalenia się konstrukcji usztywniających i rozpierających. O kolejności montażu i demontażu poszczególnych elementów decyduje kierownik robót. Roboty ciesielskie montażowe wykonuje zespół liczący, co najmniej 2 pracowników.

11.9. Opis projektowanych prac

Na budowie przewiduje się następującą kolejność wykonywanych prac:

- wykonanie ogrodzenia, prac zabezpieczających budynek do rozbiórki, oznakowanie terenu rozbiórki, ustawienie rusztowań,
- rozbiórka pokrycia dachu,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka ścian parteru,
- rozbiórka posadzki na gruncie,
- wywóz gruzu i materiału z rozbiórki z demontażem placu rozbiórki.

11.10 Środki ochrony indywidualnej

W celu ochrony zdrowia pracowników oraz zminimalizowania skutków występujących uciążliwości stosuje się zgodnie z Państwowymi Normami:

PROJEKT BUDOWLANY – ROZBIÓRKA BUDYNKU PIEKARSKA 3A WE WŁOCŁAWKU

16

PE-P – 84525 Odzież robocza. Obuwie robocze
PN-EN – 340 Odzież ochronna

11.11 Prace wykonywane w warunkach szczególnego zagrożenia.

Wykaz prac wykonywanych w warunkach szczególnego zagrożenia, z którymi mogą spotkać się pracownicy podczas wykonywania robót budowlano-montażowych:

1. Roboty niebezpieczne

- prowadzenie robót na wysokości (powyżej + 1 metr)
- prace załadownicze i wyładownicze związane z zużyciem urządzeń dźwigowych

Roboty wykonywane w warunkach szczególnego zagrożenia powinny w szczególności być poprowadzone przez przeszkolonych pracowników pod bezpośrednim nadzorem kierownictwa budowy, poprzedzone sprawdzeniem stanu bezpieczeństwa miejsca pracy i urządzeń. Przed wykonywaniem robót należy udzielić instruktażu pracownikom o możliwości wystąpienia zagrożeń oraz o sposobie prawidłowego i bezpiecznego wykonania robót potwierdzone zapisem w rejestrze i podpisane przez pracownika, który przechowywany jest na budowie. Podczas prowadzenia prac wykonywanych w warunkach szczególnego zagrożenia, zabrania się przebywania innych osób niebiorących udziału w tych pracach oraz równoczesnego prowadzenia innych robót w pobliżu tego miejsca. Roboty wykonywane w warunkach szczególnego zagrożenia powinny prowadzone zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r, w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 poz. 844), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401 z dnia 19 marca 2003r.)

11.12 Pierwsza pomoc

Artykuł 162 k.k. nakłada na wszystkich obowiązek udzielania pierwszej pomocy. Ratownik udzielający pierwszej pomocy winien podejmować swoje zadania z należytą wiedzą i starannością gdyż ma to decydujące znaczenie stanowiące o tym czy dalsze działania podejmowane przez personel fachowy będą skuteczne. Jeśli w miejscu wypadku znalazło się

PROJEKT BUDOWLANY – ROZBIÓRKA BUDYNKU PIEKARSKA 3A WE WŁOCŁAWKU

17

więcej osób, jedna z nich przejmuje kierownictwo nad ~~działaniami~~ pozostałych do czasu przybycia pomocy instytucjonalnej. Ratownik musi wiedzieć jak zachować się w różnych sytuacjach, w których może znaleźć się podejmując działania ratownicze.

11.13 Ogólne zasady bhp oraz przepisy obowiązujące na budowie

Prace budowlano-montażowe powinny być prowadzone zgodnie z następującymi przepisami:

Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 1998 r. nr 21, poz. 94 z późniejszymi zmianami).

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. nr 122, poz. 1321 z późniejszymi zmianami).

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997 r. nr 129, poz. 844 z późniejszymi zmianami).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401).

Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. nr 118, poz. 1263 z 2001 r.).

Rozporządzenie Ministrów Pracy i Opieki Społecznej oraz Zdrowia z dnia 20 marca 1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy obsłudze żurawi (Dz. U. nr 15, poz. 58).

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bhp przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. nr 26, poz. 313 z późniejszymi zmianami).

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 62 poz. 85).

PROJEKT BUDOWLANY – ROZBIÓRKA BUDYNKU PIEKARSKA 3A WE WŁOCŁAWKU

18

Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 30 maja 1996 r. w sprawie przeprowadzenia badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w Kodeksie pracy (Dz. U. nr 69, poz. 332 z późniejszymi zmianami).

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. nr 62, poz. 288).

Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczególnych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. nr 89, poz. 828 z późniejszymi zmianami).

OPRACOWAŁ:

TOŚ

Włocławek, 11.05.2011 r.
Nr. 04/V.734/2011
Nr. 04/V.734/2011

PROJEKT BUDOWLANY – ROZBIÓRKA BUDYNKU PIEKARSKA 3A WE WŁOCŁAWKU

19

USŁUGI PROJEKTOWE	Wieniec ul. Szkolna 41
mgr inż. Tomasz Ostrowski	87-880 Brześć Kujawski
	e-mail: osto@poczta.onet.pl ; tel. 0601418567
WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE. KOPIOWANIE W JAKIEJ KOLWIEK FORMIE (CZĘŚCI LUB W CAŁOŚCI) BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE. PODSAWA PRAWNA DZ.U. NR 24 POZ.83 Z 23.02.1994R. USTAWA PRAWO AUTORSKIE Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI.	